



NEDERLAND OFFICE

Saygi Real Estate

Jan Pieterzoon Coenstraat
 12 3531 ET UTRECHT
 NL: +31 (0) 30 2851305
 GSM NL: +31 (0) 6144 30436
 GSM TR: +90 (0) 5383225238
 • info@saygirealestate.nl
 • www.saygirealestate.nl

ISO 9001:2000



HEAD OFFICE



Yıldıztaşı İnşaat Cumhuriyet Mh.
 D400 Karayolu İizen 07450 Mahmutlar / Alanya / TÜRKİYE
 • Tlf: +90 242 528 71 47 (pbx) • Fax: +90 242 528 71 48
 • www.yildiztasiinsaat.com.tr • info@yildiztasiinsaat.com.tr
 • www.aldenresidence.com



Alanya

In het zuiden van Turkije ligt Alanya, een mooie stad aan de Riwera die ook de turkooisblauwe kust wordt genoemd. In deze regio schijnt de zon 300 dagen en heeft hierdoor het langste zomerseizoen van Turkije. Zelfs in de winter kan hier de temperatuur oplopen tot wel 22 graden. De stad ligt op een vooruitstekende rotspunt die met rode aarde is bedekt. Alanya is boven de zee verheven en omgeven door twee grote zandstranden en wandenpromenades met hotels, cafe's, bars en (vis)restaurants. Alanya is ook één van de belangrijkste centra van Turkije voor fruit- en groenteteelt. De grond brengt een weelderige vegetatie voort met boomgaarden, citrusvruchten, bananen, bossen met dennen- en cederbomen tot wel twintig meter hoog. Ook de keuken in Alanya is zeer goed. Hier moet u de gegrilde lamsvlees met groentegoulash en de op houtskool gegrilde, verse vis geproeven hebben.



Mahmutlar

Nabij Alanya richting het oosten (circa 9 km) ligt de kustplaats Mahmutlar. Mahmutlar is erg favoriet onder Turkse en buitenlandse toeristen, vanwege de marktdagen, vele (souvenir)winkels, (vis)restaurants, rust en enorme lange stranden. De omgeving is volop in ontwikkeling en treft u nog steeds de vele citrusbomen en bananenplantages aan.

Kernwoord in Mahmutlar is: hier vindt u de rust en de drukte kunt u zelf opzoeken.

Waar liggen de bezienswaardigheden?



'Kizilkuile' is een machtige achthoekige, vijftiendertig meter hoog bouwwerk, dat boven de tuin uittoert. De naam 'Rode Toren' kreeg hij door de rode stenen die voor de bouw werden gebruikt. In de toren bevindt zich tegenwoordig het museum van Alanya.

De burcht van Alanya is de mooiste en best bewaard gebleven Anatolische burcht. Op de muren, met een totale lengte van 6500 meter, bevinden zich 140 verdedigingswerken.

Damlataşgrat ligt aan de westzijde van het schiereiland. Het Damlataş Strand is ook naar deze grät genoemd. Hier kunt u zien hoe mooi deze grät van binnen is door stenen en constante temperatuur van 22-23 graden Celsius. Ook kunt hier naar de romantische 'Grät van de verliefden' of naar de 'Fasfırgat'. Deze laatst genoemde grät schijnt met zijn oplichtende blauwe stenen fasfırsieren in het donker.

Verder ligt in deze omgeving de waterfällen Manavgat, badplaats Side, golfgebied Belek, Het Romeins theater Aspendos, waar elk jaar diverse voorstellingen worden gegeven en nog zoveel meer.



Mahmutlar is in 1,5 te bereiken via de snelweg vanaf Antalya Airport (120 km). Door de bijzondere ligging, strand(tenten), winkels, bars, cafe's, (vis)restaurants, twee keer per week groente- en vismarkt, zijn het juist de Turken en de buitenlanders die hier samen in harmonie verblijven. Vanwege de centrale ligging zijn de (mini)dolmuş's elke 10 minuten tot uw beschikking om u van en naar Alanya te vervoeren.



ALDEN RESIDENCES

Wonen in uw stijl

 
 www.aldenresidence.com

PROFFICE



Het Project

Alden residence is gesitueerd aan de kust van Mahmutlar, nabij Alanya. Al onze woningen liggen direct aan de kust en hebben een schitterend uitzicht over de Middellandse Zee. Elk huis is voorzien van hoog kwaliteit keuken en badkamer meubilair, en worden sleutelklaar opgeleverd. Om u van alle gemakken te voorzien, hebben wij aan alle faciliteiten gedacht. Een zwembad voor u en uw kinderen, sauna, fitness centre en nog veel meer.

Standaard faciliteiten van Alden Residence

- Zwembad
- Kinderzwembad
- Algemeen satellietsysteem
- Telefoonverbinding (2 lijnen per appartement)
- Videophone
- Beveiligingscamera
- Noodgenerator
- Brandtrap
- Tuin architect
- Huisman Congierge
- Invaliden oprit
- Parkeerplaatsen
- 24-uurs bewaking
- Tennis court
- Bergingsruimte
- Wireless verbinding
- Webcam
- ID kaart tbv diverse faciliteiten
- Sauna
- Fitness ruimte



Standaard inrichting

- Amerikaansmodel keukenmeubilair (massief hout)
- Marmeren aanrechtblad
- 2 balkons, 2 badkamers tbv master slaapkamer
- Muren voorzien van satijnverf
- Garderobekast
- Amerikaansmodel deuren
- PVC kozijnen, dubbele beglazing
- Exclusief keuken en badkamer tegels
- Exclusief sanitair
- Spotverlichting in de woonkamer en entree
- Electriche apparatuur: vaatwasser, koelkast, kookplaat, oven, afzuiger, wasmachine en boiler
- Bergruimte



Yildiztasi Bouwbedrijf

Sinds 1982 is het gerenomeerd moederbedrijf YILDIZTASI actief in de bouwwereld. Wij zijn bewust in ons materiaal keuze en professionele uitvoering in de bouw. Uw droom, leven en rust komt hoog in het vaandel te staan.

Wij verwelkomen mensen met de Turkse gastvrijheid uit alle landen, zoals Turkije, Nederland, Denemarken, Noorwegen, Engeland, Ierland, België, Zweden en Amerika.

Onze visie is vraag en aanbod bij elkaar brengen, om in deze omgeving voor u en uw kinderen een comfortabel, veilig en luxe leefomgeving te creëren. Wij verzekeren u, uw kinderen en uw gasten een comfortabel verblijf als tweede woning in Alden Residence.

